

ΔΕΛΤΙΟ
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ
Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού
Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της AstroBank Public Company Limited (πρώην AstroBank Limited) η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB e-Auctions Ltd, αρ. τηλ. +357 22222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com, στις 14/02/2022 και ώρα 10:00.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: **9ΗΦΚΥΑΖΖΝΥ**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	0/2546	Φ. -- Σχ. 2-290-379 Τεμ. 900	Δήμος Παραλιμνίου	Πάνω Λάκκος	Χωράφι*	1,155	ΟΛΟ
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €145,000							
Ποσό Εγγύησης: €14,500							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενη τιμή προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α.. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ: Προσωρινός τίτλος εκδοθείς σύμφωνα με το άρθρο 10 του Νόμου 44/84

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ/ΔΟΥΛΕΙΕΣ: Με δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 1,83 μέτρων κατά μήκος του βορείου συνόρου όπως φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο σχέδιο καταχ. 39 στο φάκελο ΑΕΔ33/2002 (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/33/2002). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/2381 σχέδιο 2-290-379 τμήμα 4 τεμάχιο 910 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΜΝΙΟΥ

Με δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 1,83 μέτρων κατά μήκος του νοτίου συνόρου όπως φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο σχέδιο καταχ. 39 στο φάκελο ΑΕΔ33/2002 (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/33/2002). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/2382 σχέδιο 2-290-379 τμήμα 4 τεμάχιο 903 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΜΝΙΟΥ

Με δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων κατά μήκος του βορειοδυτικού συνόρου όπως φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο σχέδιο καταχ. 39 στο φάκελο ΑΕΔ33/2002 (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/33/2002). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/2547 σχέδιο 2-290-379 τμήμα 4 τεμάχιο 901 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΜΝΙΟΥ

Με δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων κατά μήκος του δυτικού συνόρου όπως φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο σχέδιο καταχ. 39 στο φάκελο ΑΕΔ33/2002 (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/33/2002). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/19709 σχέδιο 2-290-379 τμήμα 4 τεμάχιο 902 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΜΝΙΟΥ

Με δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων κατά μήκος του δυτικού συνόρου όπως φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο σχέδιο καταχ. 39 στο φάκελο ΑΕΔ33/2002 (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/33/2002). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/19710 σχέδιο 2-290-379 τμήμα 4 τεμάχιο 914 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΜΝΙΟΥ

Με δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων κατά μήκος του νοτίου συνόρου όπως φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο σχέδιο καταχ. 39 στο φάκελο ΑΕΔ33/2002 (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/33/2002). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/20380 σχέδιο 2-290-379 τμήμα 4 τεμάχιο 898 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΜΝΙΟΥ

Ημερομηνία: 25/11/2021